

Số:489...../TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 11 tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 444/2023/DS-PT ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 33/2023/DS-ST ngày 22 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 383/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Bản án số 58/2017/DSPT ngày 27 tháng 03 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 78/2016/DSST ngày 09 tháng 08 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1463/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Bản án số 01/2015/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 353/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 07 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Bản án số 17/2020/DS-ST ngày 20 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Bản án số 16/2020/DS-ST ngày 20 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;



Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án đối với ông Huỳnh Văn Thanh, bà Đinh Thị Khương, địa chỉ: ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh như sau:

1/Quyền sử dụng đất diện tích 687,4 m²(loại đất: 400 m²ONT +HNK), thuộc thửa 04, tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Tài sản gắn liền với đất: Căn nhà cấp 4, mái che, nhà tắm, chuồng gà, giếng khoan, bồn Inox 1000 lít, hàng rào B40, trụ xi măng và các loại cây trồng.

2/Quyền sử dụng đất diện tích 2.208,5m²(loại đất: LUC), thuộc thửa 2, tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Tài sản gắn liền với đất: chuồng bò và 21 cây cao su, 3 cây dừa.

3/Quyền sử dụng đất diện tích 922,5 m² (loại đất: LUC), thuộc thửa 5, tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Đất trống.

4/Quyền sử dụng đất diện tích 439,4 m² (loại đất: LUC), thuộc thửa 6 tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Đất trống.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức thẩm định giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Là tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.
- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 11 tháng 09 năm 2024 đến hết 16 giờ 30 phút, ngày 13 tháng 09 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Hân



